



WARMIŃSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.

11-100 Lidzbark Warmiński ul. J. Piłsudskiego 8B

NIP: 743-15-96-403

Regon: 510637330

tel./fax 897674278 tel. 897670050

warmińskietbs@wp.pl

Lidzbark Warmiński, dnia 30.11.2016 r.

Do wszystkich wykonawców
znak sprawy: WTBS 01/11/2016

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Budowa dwóch budynków mieszkalnych 22 rodzinnych, wraz z pełną infrastrukturą techniczną, znak sprawy: WTBS 01/11/2016

Działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 2164, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, w imieniu Warmińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o., z siedzibą w Lidzbarku Warmińskim, zwanego dalej: „Zamawiającym” zawiadamiam, że jeden z wykonawców zwrócił się do Zamawiającego z pismem, o treści następującej:

„(...) jako uczestnik postępowania przetargowego zwraca się z prośbą o wyjaśnienie poniższej kwestii:

1. W związku ze zmianami wprowadzonymi Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w dniu 06.11.2012 r., **prosimy o dokonanie korekt dokumentacji projektowej (brak sieci strukturalnej, brak rozbudowy instalacji TV, brak wydzielonego pomieszczenia pod GPD, etc.).**
2. W związku ze zmianami wprowadzonymi z dniem 7 lipca 2014 ROZPORZĄDZENIEM KOMISJI (UE) NR 1253 (wymagania ekoprojektu) **prosimy o potwierdzenie iż zaprojektowana instalacja sanitarna spełnia wymogi w nim zawarte.**

Przypominamy, że według SIWZ część XIV, pkt 2, wycenę musimy skalkulować w oparciu o dokumentację projektową.

Prosimy więc o zamieszczenie jej aktualizacji, a co za tym idzie przesunięcie terminu składania ofert w celu rzetelnego ich przygotowania.”

Zamawiający informuje, że na powyższe pismo udzielił następujących wyjaśnień:

Ad 1.:

„ Informuję, że w chwili obecnej nie jesteśmy w stanie dokonać korekty dokumentacji projektowej w zakresie wymienionym w ust. 1, z powodu braku tych opracowań. Biuro Projektów „BPBW” Sp. z o.o., zobowiązało się do wykonania brakującej dokumentacji projektowej.

W związku z powyższym działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, w imieniu Zamawiającego zawiadamiam o zmianie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w następującym zakresie:

W części XIII – Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert, ulegają zmianie zapisy ust. 1 i ust. 2, które otrzymują następujące brzmienie:

*„1. Oferty należy złożyć w Warmińskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Piłsudskiego 8 B, w terminie do dnia **15.12.2016 roku do godz. 12:00.***

*2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **15.12.2016 roku o godz. 12:05** w Warmińskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Piłsudskiego 8 B. Otwarcie ofert jest jawne.”*

Wprowadzone zmiany zapisów SIWZ są obowiązujące i należy je traktować jako jedyne obowiązujące. Inne zapisy SIWZ nie ulegają zmianie.”

Ad 2.:

Zakres wymogów wymienionego Rozporządzenia, nie dotyczy budynków objętych przedmiotem zamówienia.

PEŁNOMOCNIK WTBS

Tadeusz Makiewicz